



WÓJT GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA

Warta Bolesławiecka, dnia 30 kwietnia 2026 r.

ZUIK-I.6131.23.2026-4

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2025.1691.tj.) w związku z art. 83 ust.1, art. 83a ust. 1, 2a i 6, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 84 ust. 1-7, oraz art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U.2026.13.tj.) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (dz.U.2017.1330) po rozpatrzeniu wniosku Dino Polska S.A., ul. Ostrowska 122, 63-700 Krotoszyn w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik Pan Kamil Różycki, z dnia 4 marca 2026 r. o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na działce nr 813, obręb Tomaszów Bolesławiecki

orzeka się

- I. Zezwoić na usunięcie drzewa gatunku jesion wyniosły o zmierzonym obwodzie pnia 105 cm, lokalizacja na nieruchomości nr 813, obręb Tomaszów Bolesławiecki,
- II. Ustalić termin usunięcia drzew **do dnia 31 października 2027 r.**,
- III. Naliczyć opłatę za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie I w wysokości 3150,00 zł (słownie: trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych 00/100),
- IV. Nakazać wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości 2 szt. drzew gatunku jesion wyniosły o obwodach pni 8-10cm mierzonych na wysokości 100cm, zgodnie z projektem nasadzeń dołączonym do wniosku, w terminie do 30 listopada 2027 r.,
- V. Nakazać złożenie informacji o wykonaniu nasadzeń zastępczych wskazanych w punkcie IV w terminie do 15 grudnia 2027 r.,
- VI. Odroczyć termin uiszczenia opłaty wymienionej w punkcie III na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie VI, tj. do dnia 30 listopada 2030 r.,
- VII. W przypadku, gdy posadzone drzewa zachowają swoją żywotności po upływie 3 lat od terminu wskazanego w punkcie VIII lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej w punkcie III opłaty zostanie umorzona,
- VIII. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia przed przystąpieniem do wycinki drzew oględzin pod kątem zasiedlenia przez ptaki; w przypadku zasiedlenia strona musi uzyskać w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52, ustawy o ochronie przyrody.

UZASADNIENIE

Dino Polska S.A., ul. Ostrowska 122, 63-700 Krotoszyn w imieniu i na rzecz której działa pełnomocnik Pan Kamil Różycki wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa znajdującego się na działce nr 813, obręb Tomaszów Bolesławiecki, będącej własnością Powiatu Bolesławieckiego, trwały zarząd: Zarząd Dróg Powiatowych w Bolesławcu.

Wniosek spełnia wymogi art. 83b ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody.

Strona uzasadniła wystąpienie kolizji drzew z planowaną inwestycją budowy budynku handlowo usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 1087/11 w miejscowości Tomaszów Bolesławiecki.

W toku postępowania administracyjnego organ rozważył, co następuje:

Na podstawie dokumentacji dołączonej do wniosku przyjęto, że drzewo przeznaczone do usunięcia o obwodzie pnia zgodnym z wnioskiem, znajdują się w granicach przedmiotowej nieruchomości.

Pomiarów obwodu pnia drzewa oraz dokonano zgodnie z art. 83b ust. 1 pkt 5 i 6 w/cyt. ustawy.

Ponadto zebrano i rozpatrzono następujące materiały dowodowe:

Przeprowadzono oględziny drzewa, z których sporządzono protokół jako dowód w sprawie. Wzięto pod uwagę cel planowanej inwestycji oraz możliwość wykonanie nasadzeń zastępczych.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego, dokumentacji oraz po przeprowadzeniu oględzin drzew, jako dowodu w sprawie, stwierdzono, że wskazane we wniosku drzewo gat. jesion wyniosły o zmierzonym obwodzie pnia 105 cm rośnie na działce nr 813, obręb Tomaszów Bolesławiecki - znajduje się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2275D. Przy wstępnym rozpoznaniu sprawy ustalono, że jest to droga publiczna w rozumieniu przepisów o drogach publicznych. W związku z powyższym niniejsze zezwolenie podlega uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Drzewo zlokalizowane jest w pasie drogowym, natomiast koliduje z planowaną inwestycją budowy wjazdu na teren sklepu. Przedmiotowe drzewo znajduje się w miejscu planowanej inwestycji, stanowi to uzasadnienie jego usunięcia. Stwierdza się możliwość wykonania nasadzeń zastępczych.

Na podstawie art. 83a ust. 2a ustawy o ochronie przyrody tut. Urząd pismem z dnia 31 marca 2026 znak: ZUIK-I.6131.23.2026-3 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie projektu decyzji zezwalającej na usunięcie ww. drzewa. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem nr WPN.660.422.2026.PB z dnia 17 kwietnia 2026 r. uzgodnił zezwolenie na usunięcie drzewa należącego do gatunku jesion wyniosły o obwodzie pnia 105 cm rosnącego w obrębie pasa drogowego drogi powiatowej nr 2275D, działka nr 813, obręb Tomaszów Bolesławiecki.

Jednocześnie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody usunięcie drzewa związane jest z wniesieniem opłaty za korzystanie ze środowiska.

Naliczona opłata za usunięcie drzewa zostanie odroczone na okres 3 lat, jeżeli Wnioskodawca wykona w zamian za usunięcie drzewa nasadzenia zastępcze w ilości wskazanej w decyzji. Umorzenie naliczonej opłaty będzie możliwe w przypadku, gdy nasadzone drzewa zachowają swoją żywotność po upływie 3 lat od nasadzeń lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Jednocześnie po wyważeniu interesów Strony i ochrony środowiska, organ wziął pod uwagę dogodne warunki i wystarczająca ilość miejsca do wykonania nasadzeń zastępczych mających na celu kompensację przyrodniczą w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym nakazano nasadzenie drzew gatunku liściastego o obwodach pni co najmniej 8cm mierzonych na wysokości 100cm.

W myśl art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody dokonano oględzin w zakresie występowania w obrębie ww. drzew gatunków chronionych. Szczegółowe oględziny nie wykazały śladów występowania takich gatunków.

Ustaliwszy więc wszystkie fakty zezwolono na usunięcie przedmiotowych drzew, ustalając warunki korzystania ze środowiska.

Opłata za usunięcie drzew została obliczona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Opłata za korzystanie ze środowiska została odroczone na okres 3 lat od momentu wykonania nasadzeń zastępczych pod rygorem art. 84 ust. 4-7 ustawy o ochronie przyrody.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie Wójtowi Gminy stosownego oświadczenia w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Z chwilą zrzeczenia się tego prawa przez wszystkie strony postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Dino Polska S.A.
2. ZDP w Bolesławcu
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Adrian Kulesza
tel. 75 738 95 71

Mirosław
Kazimierz
Haniszewski

Elektronicznie
podpisany przez
Mirosław Kazimierz
Haniszewski
Data: 2026.04.30
12:21:25 +02'00'

